

	Città di Codroipo
	AREA URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA ED AMBIENTE
Unità Operativa Urbanistica Ambiente e S.I.T.	P.tta G. Marconi, 3 - 33033 Codroipo (Ud) Fax 0432 824 643 Telefono 0432 824 621 - 622

DATA ELABORATO:

LUGLIO - 2014

VARIANTE N. 5 AL PIANO REGOLATORE PARTICOLAREGGIATO COMUNALE DEI CENTRI STORICI DI SAN MARTINO, MUSCLETTO, SAN PIETRO E RIVIDISCHIA

**MODIFICHE CORRETTIVE ALLA ZONIZZAZIONE
 RELATIVAMENTE ALLA U.M.I. NN. 89 (RIVIDISCHIA)**

NON COSTITUISCE VARIANTE ALLA ZONIZZAZIONE DEL P.R.G.C.

VARIANTE al P.R.P.C. - piano di recupero dei borghi rurali di Rividischia, da
 Zona: A2-Ristrutturazione Edilizia a Zona A4-Demolizione con Ricostruzione.

Parere favorevole della Commissione Urbanistica in data 28-5-2014

TAVOLA N.

02

**VERIFICA DELL'INCIDENZA SIGNIFICATIVA DEI
 CONTENUTI DELLA VARIANTE N. 4 AL P.R.P.C. DEI
 CENTRI STORICI DI SAN MARTINO, MUSCLETTO, SAN
 PIETRO E RIVIDISCHIA SU SIC/ZPS**

PROPRIETA': Barbarotto Anna (coerede avente titolo di Del Zotto Felice) : Codroipo fr. Rividischia via Principale n. 3/2 tel 348-2900620

Ubicazione: Rividischia via Principale n. 3/2, sul terreno distinto in mappa N.C.T. al Foglio 95 mappale 69 - P.R.P.C. UMI 89 -

PROGETTISTA:

ing. Sandro Zanin
 Talmassons, via Luigi Cadorna 17/a - 338/3590873



VIDIMAZIONI:

CITTA' DI CODROIPO

CITTA' DI CODROIPO

Elaborato adottato con delibera di Giunta

Elaborato approvato con delibera di Giunta

Comunale n. del

Comunale n. del

Codroipo, lì

Codroipo, lì

A. Elementi e criteri di valutazione considerati ai fini della verifica di incidenza significativa sui Siti della Rete Natura 2000 per un PIANO.

1) Denominazione e descrizione del piano

**COMUNE DI CODROIPO
VARIANTE N. 5 AL P.R.P.C. DEI CENTRI STORICI DI SAN MARTINO,
MUSCLETTO, SAN PIETRO E RIVIDISCHIA**

La Variante non va ad incidere sui contenuti fondamentali ed invarianti del Piano e riguarda variazioni non sostanziali agli interventi previsti in UNA U.M.I. nelle frazioni di Rividischia. Comporta unicamente la modifica della categoria d'intervento sul fabbricato esistente, da Zona: _A2-Ristrutturazione Edilizia a Zona A4-Demolizione con Ricostruzione, nella UMI 89

2) Denominazione e breve descrizione del/dei sito/i Natura 2000 e/o della/e ZPS.

All'interno del territorio comunale è presente il SIC IT3320026 – RISORGIVE DELLO STELLA, evidenziato nell'allegato, mentre non sono presenti SIC o ZPS in comuni limitrofi.

Il SIC è individuato su una superficie totale di Ha 793 e interessa anche i comuni contigui di Bertiole, Rivignano e Talmassons. E' caratterizzato da habitat di tipo acquatico ed è ritenuto a vulnerabilità elevata, in particolare per le attività umane che vengono praticate all'interno.

L'area oggetto di variante è posta ad una distanza abbastanza significativa dal SIC (circa 2,6 Km – si veda Allegato n. 1) e separata dallo stesso da isolati urbanizzati e assi viari rilevanti.

3) Breve descrizione di altri piani/progetti che insieme al piano in questione possono influire su un SIC o ZPS.

NESSUNO

4) Descrivere i singoli elementi del piano, che possono produrre un impatto sul sito Natura 2000 (singolarmente o congiuntamente con altri piani/progetti).

La presente Variante Comporta unicamente la modifica della categoria d'intervento sul fabbricato esistente, da Zona: _A2-Ristrutturazione Edilizia a Zona A4-Demolizione con Ricostruzione, nella UMI 89

.Tali modifiche non incidono sugli aspetti fondamentali ed invarianti dello strumento urbanistico.

Si evidenzia che la variante non comporta modifiche agli standard urbanistici esistenti, non prevede nuove opere pubbliche né nuove previsioni espropriative e non interessa siti e beni di interesse culturale e paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

5) Descrivere eventuali impatti diretti, indiretti e secondari del piano (singolarmente o congiuntamente con altri piani/progetti) sul/i sito/i Natura 2000 in relazione ai seguenti elementi:

1. dimensione delle aree interessate dal piano in termini assoluti e in rapporto alle dimensioni del territorio di competenza;

I contenuti della variante interessano il comparto di zona A della Frazioni di Rividischia e nello specifico:
- U.M.I. 89 - RIVIDISCHIA:
Comporta unicamente la modifica della

<p>2. localizzazione del sito Natura 2000 o degli elementi chiave rispetto alle aree oggetto di pianificazione;</p> <p>3. fabbisogni in termini di risorse (estrazione di acqua, ecc.);</p> <p>4. emissioni (smaltimento al suolo, in acqua o in aria, rumore, ecc.);</p> <p>5. variazioni nel settore dei trasporti;</p> <p>6. altro.</p>	<p>categoria d'intervento sul fabbricato esistente, da Zona: A2-Ristrutturazione Edilizia a Zona A4-Demolizione con Ricostruzione, nella UMI 89</p> <p>Il SIC Risorgive dello Stella comprende un sistema di corsi d'acqua di risorgiva che ha origine a sud del centro abitato di Codroipo e prosegue fino al confine comunale meridionale.</p> <p>NO</p> <p>NO</p> <p>NO</p> <p>NO</p>
<p>6) Descrivere i cambiamenti che potrebbero verificarsi nel sito in seguito a:</p> <p>1. una riduzione dell'area di habitat prioritari e non prioritari;</p> <p>2. la frammentazione di habitat prioritari e non prioritari;</p> <p>3. la perturbazione di specie in termini di spostamenti, riduzione, frammentazione della popolazione, disturbo alle aree ed al periodo riproduttivi, ecc.;</p> <p>4. la riduzione nella densità della specie;</p> <p>5. variazioni negli indicatori chiave del valore di conservazione(qualità dell'acqua, caratteristiche del suolo, ecc.);</p> <p>6. cambiamenti microclimatici (es. temperatura dell'acqua, ecc.);</p> <p>7. altro.</p>	<p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p>
<p>7) Descrivere ogni probabile impatto sul/i siti Natura 2000 complessivo in termini di:</p> <p>1. interferenze con le principali relazioni ecologiche che determinano la <u>struttura del sito</u> (es. abbondanza, composizione e distribuzione delle comunità, diversità e ricchezza specifica, ecc.);</p> <p>2. interferenze con le principali relazioni ecologiche che determinano il <u>funzionamento del sito</u> (es. ciclo dei nutrienti, disponibilità delle risorse, produttività, ecc.).</p>	<p>NESSUNO</p> <p>NESSUNO</p>
<p>8) Fornire indicatori atti a valutare la significatività dell'incidenza sul sito, identificati in base agli effetti sopra individuati in termini di:</p> <p>1. perdita di habitat;</p>	<p>NO</p>

2. frammentazione;	NO
3. distruzione;	NO
4. perturbazione;	NO
5. cambiamenti negli elementi principali del sito (ad esempio, qualità dell'acqua, ecc.).	NO
9) Descrivere, in base a quanto sopra riportato, gli elementi del piano o la loro combinazione, per i quali gli impatti individuati possono essere significativi o per i quali l'entità degli impatti non è conosciuta o prevedibile.	NESSUNO

B. Esclusione di qualsiasi possibile effetto sui Siti della Rete Natura 2000.		
1) Descrivere in sintesi come il progetto/piano (singolarmente o congiuntamente con altri progetti o piani) può produrre effetti sul sito Natura 2000.	<p>Le trasformazioni che apporta la variante n. 5 non comportano sostanziali modifiche alle scelte di piano e si rendono necessarie per favorire l'attuazione dello stesso a seguito della richiesta di variante presentata da un privati volta a riqualificare/ristrutturare fabbricati esistenti.</p> <p>Si evidenzia che la variante non comporta modifiche agli standard urbanistici esistenti, non prevede nuove opere pubbliche né nuove previsioni espropriative e non interessa siti e beni di interesse culturale e paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.</p> <p>Le aree comprese all'interno del perimetro SIC Risorgive dello Stella, e le aree di interesse ambientale circostanti, non sono oggetto della presente Variante .</p> <p>Pertanto si possono escludere impatti di tipo diretto sul Sito Natura 2000 evidenziato.</p> <p>Le modifiche introdotte dalla Variante n. 5, rispetto al P.R.P.C. vigente, riguardano interventi di modifica che NON comportano effetti al rispettivo ambito territoriale e ad ogni modo non comportano nuova edificazione ed urbanizzazione.</p>	<p>Effetti sui siti Natura 2000:</p> <p>NO</p>
2) Spiegare le ragioni per cui tali effetti non sono stati considerati significativi.	<p>Gli effetti che la Variante può produrre sul territorio possono essere considerati non rilevanti ai fini del mantenimento degli habitat e delle specie che caratterizzano il SIC, in quanto le suddette limitate trasformazioni territoriali:</p> <ul style="list-style-type: none">- risultano concentrate in aree già antropizzate, in	

	<p>prossimità di insediamenti già esistenti, non comportano nuova edificazione e comunque non sono vicine al SIC;</p> <ul style="list-style-type: none"> - non comportano emissioni inquinanti, alterazioni della qualità dell'aria e dell'acqua, aumento del traffico veicolare, ecc., che in modo indiretto possano perturbare l'ecosistema del SIC. <p><u>Si ritiene pertanto che i contenuti della presente variante non producano alcun impatti di tipo diretto o indiretto sulle componenti del Sic Risorgive dello Stella.</u></p>
3) Consultazione eventuale con Organismi e Enti competenti (indicare il soggetto consultato e i risultati)	<p>Comune di Codroipo Unità Operativa Urbanistica, Ambiente e S.I.T. del Comune di Codroipo</p>
4) Risultati della consultazione	positivi
5) Dati raccolti ai fini della valutazione:	ricerche documentali e indagini in sito
5a) Responsabili della verifica	ing. Sandro Zanin
5b) Fonte dei dati	Elaborati di variante e schede SIC della Direzione Ambiente della Regione; Comune di Codroipo
5c) Livello di completezza delle informazioni	Buono
5d) Luogo dove sono conservati e visionabili i dati utilizzati	Talmassons, via Luigi Cadorna 17/a - 338/3590873 Comune di Codroipo
6) Valutazione riassuntiva <i>Dai dati sopra esposti risulta escludibile qualsiasi incidenza significativa sui SIC individuati.</i>	

ALLEGATO N. 1

